

# 10 problemen, één oplossing



In Elzenburg ontvangen we jaarlijks ruim 50.000 bezoekers. In de laatste 5 jaar is het bezoekersaantal 500% gegroeid. We zijn gestart met drie organisaties, en nu zijn het er 50. Daarnaast is een sportzaal toegevoegd aan het complex. Bezoekers van de sportzaal zijn in bovengenoemd getal niet opgenomen.

## Al twee jaar ervaren we de ongemakken van ons gebouw met deze cijfers.



Tien jaar geleden startte Elzenburg met JJ Carnaval, Jeugdwerk Rozenoord en Brightside. Het gebouw is ontworpen naar hun wensen van destijds, gericht op besloten activiteiten. Nu heeft het gebouw een bredere ontmoetingsfunctie en is bezoek niet meer aan uur en tijd gebonden. Dat vraagt om een opener structuur. De routing in het gebouw sluit daar op geen enkele manier bij aan.

## Onveilige accommodatie



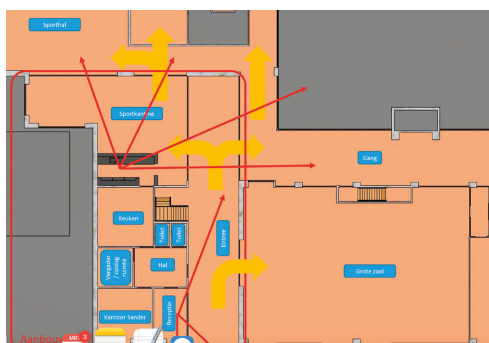
In de huidige routing is er geen zicht vanuit het hart van het gebouw op de entree, gang en sportzaal. Er zijn diverse incidenten geweest met insluiping, diefstal en vandalisme. Door diezelfde routing is de kantine voor velen niet vindbaar, en sluit die niet aan bij de wens van de sportverenigingen. De toegang tot Elzenburg via het schoolplein is haast onvindbaar en in het donker is er weinig sociale controle. Dat leidt tot een gevoel van onveiligheid.

## Exponentiële Groei



Er is al vijf jaar een toenemende vraag naar ruimte. Die neemt niet af. Verenigingen kunnen niet meer terecht in cafés. Organisaties worden geconfronteerd met huuropzegging door commercialisering. De renovatie van de Speeldoos zal die vraag mogelijk tijdelijk groter maken. Dat terwijl ons centrum de extra vraag nauwelijks aankan en we nu al regelmatig 'nee' moeten verkopen.

## De Oplossing



We hebben hier maar een paar voorbeelden uit het totaal van de problemen besproken. Ideeën voor een oplossing hebben we geschetst en ambtelijk besproken. Dat is goed ontvangen.

Nu komt het gemeentebestuur aan zet. We gaan graag op korte termijn met u in gesprek om een en ander toe te lichten.

**dank voor uw moment  
van aandacht hiervoor  
we komen er op terug**